

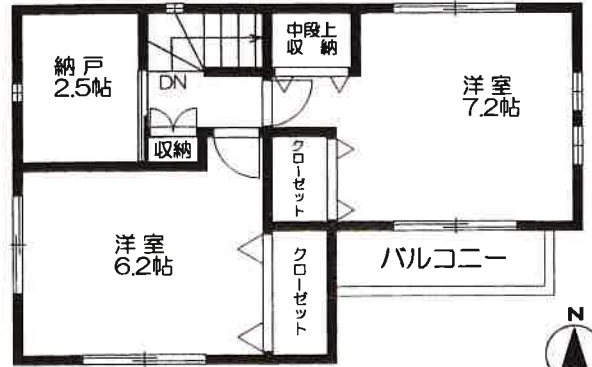
新築分譲住宅

所在地：荒川区町屋3丁目15番19号

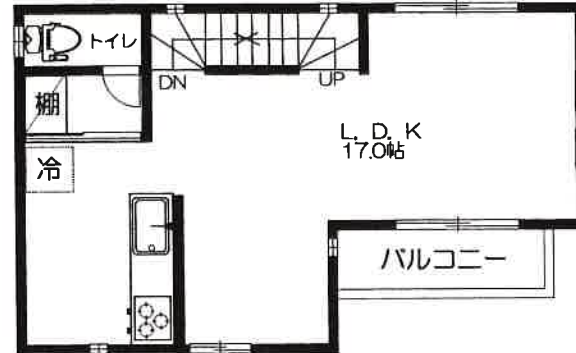
東京メトロ千代田線
町屋駅徒歩9分!

京成本線
町屋駅徒歩10分!

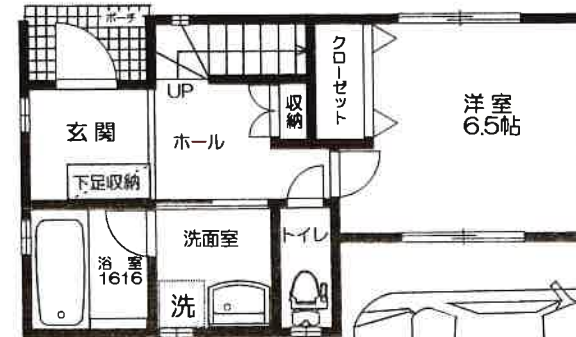
都電荒川線
町屋駅前駅徒歩9分!



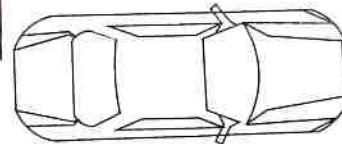
3階34.36㎡ (10.39坪)
合計延べ面積101.01㎡ (30.55坪)



2階34.36㎡ (10.39坪)



1階32.29㎡ (9.76坪)



自由設計 (フリープラン) 可能です。
お好きな間取りで建築ができます

広～いLDK
余裕の17.0帖

ウォークインクローゼット、
4LDKの間取りも可能です。

東公道、北東角地!

土地21.67坪付

【設備】

- 電気錠システム (2階のリビングから1階の玄関ドアの開閉ができます)
- 全窓複層ガラス、網戸付
- 一坪タイプ最新の魔法瓶浴槽
- カラーテレビモニター付きインターホン
- ウォシュレットトイレ
- 全室照明器具付き、カーテンレール付き

【物件概要】○土地面積/正味71.66㎡ (21.67坪) 他にセットバック面積8.23㎡有り
○地目/宅地○土地権利/所有権○現況/更地○建物/木造3階建、1階32.29㎡、2階34.36㎡、3階34.36㎡延床面積101.01㎡ (30.55坪) フリープラン (自由設計) 可
○都市計画/市街化区域○用途地域/準工業地域○建ぺい率/80%○容積率/300%
○防火地域/準防火地域○高度地区/第三種高度地区○地区計画/特別工業地区、町屋二・三・四丁目地区地区計画

土地建物
総額 6,950万円 (税込)

販売代理に付
仲介手数料不要

東京都知事 (9) 第44441号
株式会社

大伸

東京都荒川区町屋1丁目7番3号
尾竹橋通り沿い

TEL 3895-6810

E-mail daishin@k-daishin.com
FAX 3895-6877

売却不動産 求む!