

売地

荒川5丁目

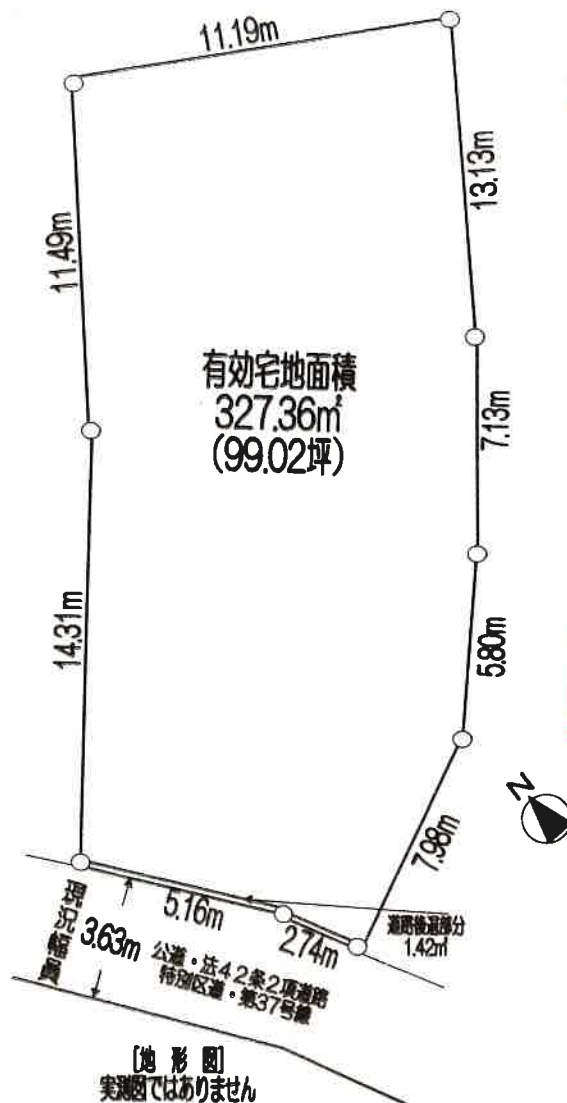
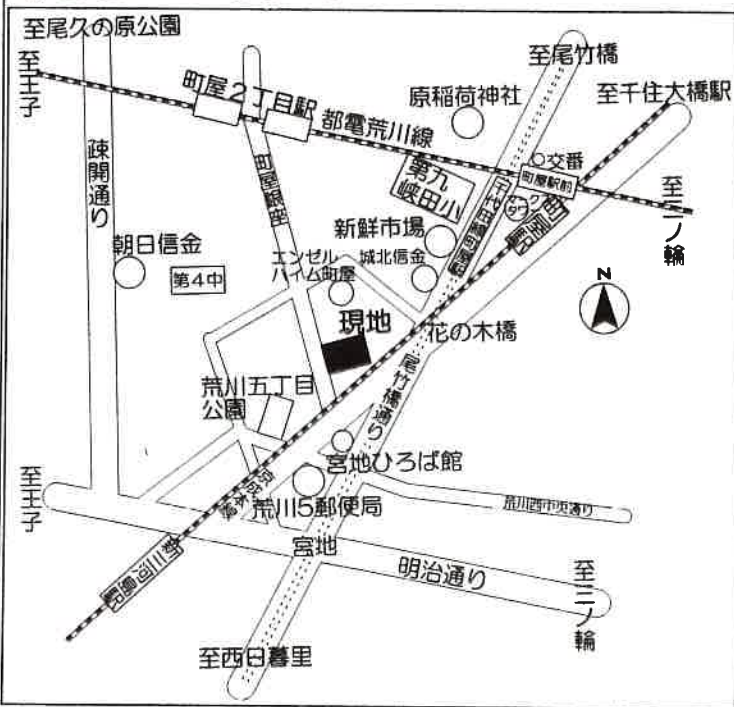
3路線3駅利用可！東京メトロ千代田線町屋駅徒歩3分！

所在地：荒川区荒川5丁目43番2号

駅近好立地！

京成本線町屋駅
徒歩5分！

都電荒川線町屋駅前駅
徒歩5分！



〔地形図〕
実測図ではありません

※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。

土地正味99.02坪！

建築条件はありません

お好きなハウスメーカーで建築ができます

スーパーマーケットやコンビニ
駅にも近く生活に便利な住環境

南西向き、陽当り良好！

〔物件概要〕

- 土地公簿面積/313.75㎡・3.30㎡ (95.90坪)
- 土地実測面積/327.36㎡ (99.02坪正味) 他にセットバック面積1.42㎡ (0.42坪) 有
- 地目/宅地○土地権利/所有権○現況/更地
- 接道/南西公道42条2項道路、現況幅員3.63mに間口7.90m接道
- 都市計画/市街化区域○用途地域/近隣商業地域・準工業地域
- 建ぺい率/80%・80%○容積率/300%・300%
- 防火地域/準防火地域・新防火地域○高度地区/第3種高度地区
- 日影規制/5h/3h○地区計画/荒川五・六丁目地区地区計画○その他/景観法
- 水道/公営水道○下水道/公営下水道○ガス/東京ガス○電気/東京電力
- 引渡し時期/相談

価格1億8,000万円

販売代理に付き
仲介手数料不要

東京都知事 (9) 第4441号
株式会社

大伸

東京都荒川区町屋1丁目7番3号
尾竹橋通り沿い

TEL 3895-6810

E-mail daishin@k-daishin.com
FAX 3895-6877

求む！売却不動産